

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE LAGOAS  
**JUIZO DE DIREITO 12º JUIZADO ESPECIAL E CRIMINAL**

---

Autos nº: 0000258-93.2011.8.02.0098

Ação: Cumprimento de sentença

Demandante: SIMONE BATISTA DOS SANTOS

Demandado: TRANSCOMPRAS TRANSPORTES E COMPRAS COMERCIAIS LTDA

### EDITAL DE HASTA PUBLICA

Excelentíssima Senhora Doutora, Luciana Cavalcanti de Mello Sampaio MM. Juíza de Direito, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos este edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro abaixo indicado, devidamente autorizado por este juízo, promoverá a alienação, por ARREMATAÇÃO PÚBLICA, na modalidade ELETRÔNICA com divulgação e captação de lances em tempo real, através do portal de leilões on-line da Agencia de leilões Freire, no site [www.leiloesfreire.com.br](http://www.leiloesfreire.com.br) e presencial em condições que seguem: devendo ser observadas as regras constantes no edital de leilão.

**Data da 1ª PRAÇA – 14 de dezembro de 2020 às 09:00h.** com lance igual ou superior ou acima do valor de avaliação, Caso não haja lance superior ao valor venal do bem, ela seguirá, sem interrupção para a segunda hasta, que não se admitirá lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor do bem conforme art. 891 do CPC). **2ª PRAÇA – 22 de dezembro de 2020 às 09:00h.**

#### DESCRIÇÃO DOS BENS:

**01 FIAT DUCATO MAXI CARGO FURGÃO MAXI 2.8 TB ANO 2007 A DIESEL AVALIADA R\$ 38.965,00 (TRINTA E OITO MIL, NOVECENTOS E SESENTA E CINCO REAIS)**

**02 IVECO CURSO 450E 33T 2P ANO 2011 A DIESEL AVALIAÇÃO 88.078,00 (OITENTA E OITO MIL E SETENTA E OITO REAIS)**

**03 IVECO CURSO 450E 33T 2P ANO 2011 A DIESEL AVALIAÇÃO 88.078,00 (OITENTA E OITO MIL E SETENTA E OITO REAIS)**

**04 IVECO STRALIS NR 740541T 3 EIXOS A DIESEL ANO 2010. AVALIAÇÃO R\$ 139.784,00 (CENTO E TRINTA E NOVE MIL, SETECENTOS E OITENTA E QUATRO REAIS)**

**05 FIAT DUCATO MAXI CARGO FURGÃO 2.8 ANO 2004 A DIESEL AVALIAÇÃO R\$ 29.544,00 (VINTE E NOVE MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS)**

**06 FURGLAINE CST 9168 CHATEAUX/EXEC. 3.9 ANO 1986 A DIESEL AVALIAÇÃO R\$ 14.115,00 (QUATORZE MIL, CENTO E QUINZE REAIS)**

#### CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO

1ª.) O Leilão está amparado pelo o Dec. Lei. 21.981 e pelo Art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2ª.) O Leilão ocorrerá de forma PRESENCIAL E ONLINE, de maneira que os interessados em participar ONLINE, deverá se cadastrar no site [www.leiloesfreire.com.br](http://www.leiloesfreire.com.br) cumprindo as normas estabelecidas no mesmo até 24 horas antes da realização da praça e PRESENCIAL com as exigência do Decreto Governamental (Uso de mascara e distanciamento social).

3ª.) ) O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial (OSMAN SOBRAL E SILVA), matriculado na Junta Comercial do Estado de Alagoas sob o nº 006, com escritório na Avenida Mendonça Junior nº 268 Gruta de Lourdes – Maceió – AL, (Local para realização do leilão presencial).

4ª.) O arrematante pagará o preço do bem arrematado a vista ou poderá optar por uma caução de 20% (vinte por cento) e o saldo restante em até 48 (quarenta e oito) horas após a realização do leilão, boleto judicial, após o pagamento total do bem será emitido o auto de arrematação e encaminhado para secretaria para devida assinatura da meritíssima juíza, para emissão de posse do bem arrematado.

5ª.) Os bens descritos no presente edital, serão leiloados no estado de conservação em que se encontra (m), do produto da arrematação será liquidado o crédito exequendo, e havendo saldo remanescente, será ele restituído ao (à) devedor (a).

6ª.) Em caso de qualquer tipo de acordo homologado ou remissão após a inclusão do bem em hasta, a comissão fica fixada em 5% (cinco por cento) sobre o percentual de 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação (FIPE), a cargo do devedor, na forma do art. 13, §§3º e 7º da Res. nº 18, de 12/09/2017, do TJ-AL, e art. 7º, § 3º da Res. nº 236, de 13/07/2016, do CNJ.

7ª.) Havendo arrematação fixo a comissão do leiloeiro em 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante.

8ª ) Maiores informações: Poderão ser obtidas pelo portal [www.leiloesfreire.com.br](http://www.leiloesfreire.com.br) ou fone (82) 3223-5212/3221-7439, Avenida Mendonça Junior nº 268 Gruta de Lourdes – Maceió – AL.

OSMAN SOBRAL E SILVA  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL  
JUCEAL 006