

PODER JUDICIÁRIO DE ALAGOAS
JUIZO DE DIREITO VARA DO ÚNICO OFÍCIO DE MURICI

Processo: 0000509-08.2013.8.02.0045

Ação: Execução Fiscal

Exequente: Fazenda Nacional do Estado de Alagoas

Executado: Industria de Laticínios Murici Ltda.

EDITAL DE HASTA PUBLICA

Excelentíssima Senhora Doutora, Vilma Renata Jatobá de Carvalho MM. Juíza de Direito, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos este edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro Oficial (OSMAN SOBRAL E SILVA), matriculado na Junta Comercial do Estado de Alagoas sob o nº 006, devidamente autorizado por este juízo, promoverá a alienação, por ARREMATAÇÃO PÚBLICA, na modalidade presencial/online, com divulgação e captação de lances em tempo real, através do portal de leilões on-line da Agencia de leilões Freire (www.leiloesfreire.com.br), em condições que seguem: devendo ser observadas as regras constantes no edital de leilão.

Data da 1ª PRAÇA – 12 de Novembro de 2021 às 09:00h.com lance igual ou superior ou acima do valor de avaliação, Caso não haja lance superior ao valor venal do bem, ela seguirá, sem interrupção para a segunda hasta, que não se admitirá lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor do bem conforme art. 891 do CPC). **Data da 2ª PRAÇA – 26 de novembro de 2021 às 09:00h**. **Local: Auditório da agência de Leilões, situada na Avenida Mendonça Junior nº 268, Gruta de Lourdes – Maceió – AL.**

DESCRIÇÃO DO BEM:

**CAMINHÃO VW 18.140 ANO/MODELO 2000 COR BRANCA AVALIADO POR R\$ 55.000,00
(CINQUENTA E CINCO MIL REAIS)**

CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO

1ª.) O Leilão está amparado pelo o Dec. Lei. 21.981 e pelo Art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2ª.) O Leilão ocorrerá de forma PRESENCIAL/ONLINE, de maneira que os interessados em participar do certame online, deverá se cadastrar no site www.leiloesfreire.com.br cumprindo as normas estabelecidas no mesmo até 24 horas antes das realizações das praças e PRESENCIAL com as exigência do Decreto Governamental Vigente).

3ª.)) O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial (OSMAN SOBRAL E SILVA), matriculado na Junta Comercial do Estado de Alagoas sob o nº 006, com escritório na Avenida Mendonça Junior nº 268 Gruta de Lourdes – Maceió – AL, (Local para realização do leilão presencial).

4ª.) Os bens serão levados a praça em sua totalidade , vez que não comporta divisão.

5ª.) Os bens descritos no presente edital, serão leiloados no estado de conservação em que se encontram, o arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários, conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional.

6ª.) O arrematante pagará o preço do bem arrematado a vista ou poderá optar por uma caução de 20% (vinte por cento) e o saldo restante em até 48 (quarenta e oito) horas após a realização do leilão, boleto judicial, após o pagamento total do bem será emitido o auto de arrematação e encaminhado para secretaria para devida assinatura da meritíssima juíza, para emissão de posse do bem arrematado.

7ª.) Em caso de qualquer tipo de acordo , remissão ou adjudicação após o envio do edital , fixo a comissão em 2% (dois por cento) do valor da avaliação a titulo de reembolso pelo trabalho desenvolvido.

8ª.) Havendo arrematação fixo a comissão do leiloeiro público em 5% (cinco por cento) sobre o valor do bem arrematado, que será pago diretamente ao Gestor Judicial.

9ª) Maiores informações: Poderão ser obtidas pelo portal www.leiloesfreire.com.br ou fone (82) 3223-5212/3221-7439, Avenida Mendonça Junior nº 268 Gruta de Lourdes – Maceió – AL.

OSMAN SOBRAL E SILVA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEAL 006