



**Juízo de Direito - Vara do Único Ofício de São José da Laje**

**Praça Osman Costa Pino, Centro - CEP 57860-000,  
Fone: 3285-1113, Sao Jose da Laje-AL - E-mail:  
saojosedalaje@tjal.jus.br**

Autos nº: 0000606-89.2010.8.02.0052  
Ação: Execução de Título Extrajudicial  
Exequente: Banco do Nordeste do Brasil S/A  
Executado: Silvio Sebastião da Silva e outros

**EDITAL DE INTIMAÇÃO – HASTA PÚBLICA  
COM PRAZO DE 15 DIAS**

Autos no: 0000606-89.2010.8.02.0052  
Ação: Execução de Título Extrajudicial  
Exequente: Banco do Nordeste do Brasil S/A  
Executado: Silvio Sebastião da Silva e outro

EDITAL DE HASTA PUBLICA Excelentíssimo Senhor Doutor, José Alberto Ramos MM. Juiz de Direito, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos este edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro abaixo indicado, devidamente autorizado por este juízo, promoverá a alienação, por ARREMATAÇÃO PÚBLICA, na modalidade ELETRÔNICA com divulgação e captação de lances em tempo real, através do portal de leilões on-line da Agencia de leilões Freire, no site [www.leiloesfreire.com.Br](http://www.leiloesfreire.com.Br) em condições que seguem: devendo ser observadas as regras constantes no edital de leilão.

Data da 1ª PRAÇA – 01 de setembro de 2023 às 10:00h.com lance igual ou superior ou acima do valor de avaliação, Caso não haja lance superior ao valor venal do bem, ela seguirá, sem interrupção para a segunda hasta, que não se admitirá lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor do bem conforme art. 891 do CPC). 2ª PRAÇA – 22 de setembro de 2023 às 10:00h.

DESCRIÇÃO DOS BENS: MOTOCICLETA HONDA, NXR/150 BROS ES – PLACA OHG4582, AVALIADO POR R\$ 4.500,00 (QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS).

**CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO**

1a.) O Leilão está amparado pelo o Dec. Lei. 21.981 e pelo



**Juízo de Direito - Vara do Único Ofício de São José da Laje**

**Praça Osman Costa Pino, Centro - CEP 57860-000,  
Fone: 3285-1113, Sao Jose da Laje-AL - E-mail:  
saojosedalaje@tjal.jus.br**

Art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2a.) O arrematante pagará o preço do bem arrematado a vista ou poderá optar por uma caução de 20% (vinte por cento) e o saldo restante em até 48 (quarenta e oito) horas após a realização do leilão, boleto judicial, após o pagamento total do bem será emitido a certidão do leilão e encaminhada para homologação do MM. Juiz, em seguida será lavrado o auto de arrematação e imissão de posse o qual deverá ser acompanhado via email [saojosedalaje@tjal.jus.br](mailto:saojosedalaje@tjal.jus.br)

3a.) O bem descrito no presente edital, será leiloado no estado de conservação em que se encontra.

4a.) Havendo arrematação fixo a comissão do leiloeiro em 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante.

5a ) Maiores informações: Poderão ser obtidas pelo portal [www.leiloesfreire.com.br](http://www.leiloesfreire.com.br) ou fone (82) 3223-5212/3221-7439, Avenida Mendonça Junior n° 268 Gruta de Lourdes – Maceió – AL. OSMAN SOBRAL E SILVA LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL JUCEAL 006.

São José da Laje, 03 de agosto de 2023.

José Alberto Ramos  
Juiz de Direito