TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE LAGOAS
JUIZO DE DIREITO 12° JUIZADO ESPECIAL E CRIMINAL

AUTOS N°: 0700104-20.2016.8.02.0143
AÇÃO: PROCEDIMENTO DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL
AUTOR: ANTONIO TIAGO GOMES
RÉU: HC DE MELO E CIA LTDA ME E OUTRO

EDITAL DE HASTA PUBLICA

Excelentíssima Senhora Doutora, Luciana Cavalcanti de Mello Sampaio MM. Juíza de Direito, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos este edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro abaixo indicado, devidamente autorizado por este juízo, promoverá a alienação, por ARREMATAÇÃO PUBLICA, na modalidade ELETÔNICA/ONLINE, com divulgação e captação de lances em tempo real, através do portal de leilões on-line da Agencia de leilões Freire (www.leiloesfreire.com.br), em condições que seguem: devendo ser observadas as regras constantes no edital de leilão.

Data da 1ª PRAÇA – 30 de junho de 2020 às 09:30h.com lanço igual ou superior ou acima do valor de avaliação, Caso não haja lance superior ao valor venal do bem, ela seguirá, sem interrupção para a segunda hasta, que não se admitirá lances inferiores a 60% (sessenta por cento) do valor do bem conforme art. 891 do CPC). **2ª PRAÇA – 10 de Julho de 2020 às 09:30h.**

DESCRIÇÃO DO BEM:

LANDE ROVER DISCOVERY 3S 2.7 4X4 TDI A DIESEL AUTOMATICA ANO 2006, PLACA KFO 2223 AVALIADA POR R$ 69.915,00

CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO

1ª.) O Leilão está amparado pelo o Dec. Lei. 21.981 e pelo Art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2ª.) O Leilão ocorrerá de forma ONLINE, de maneira que os interessados em participar do certame, deverá se cadastrar no site www.leiloesfreire.com.br cumprindo as normas estabelecidas no mesmo até 24 horas antes da realização da praça.

3ª.) O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial (OSMAN SOBRAL E SILVA), matriculado na Junta Comercial do Estado de Alagoas sob o n° 006.

4ª.) A arrematação será feita à vista pela melhor oferta e os lances serão livres, no ato da arrematação, a título de caução, deverá pagar a importância correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do lanço e o saldo restante no prazo de 48 (quarenta e oito horas) na conta judicial.

5ª.) O bem descrito no presente edital, será leiloado no estado de conservação em que se encontra,

6ª.) Em caso de qualquer tipo de acordo homologado ou remissão após a inclusão do bem em hasta, a comissão fica fixada em 5% (cinco por cento) sobre o percentual de 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação, a cargo do devedor, na forma do art. 13, §§3º e 7º da Res. nº 18, de 12/09/2017, do TJ-AL, e art. 7º, § 3º da Res. nº 236,de13/07/2016,doCNJ. O bem será levado à praça em sua totalidade, vez que não comporta divisão

7ª.) Havendo arrematação fixo a comissão do leiloeiro em 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante.

8ª) Maiores informações: Poderão ser obtidas pelo portal www.leiloesfreire.com.br ou fone (82) 3223-5212/3221-7439, Avenida Mendonça Junior n° 268 Gruta de Lourdes – Maceió – AL.

OSMAN SOBRAL E SILVA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEAL 006