



**Juízo de Direito - 1ª Vara de Rio Largo /Cível
e da Infância e Juvent**
Avenida Getúlio Vargas 2/120, Conjunto
Mutirão, Centro - CEP 57100-000, Fone:
4009-3057, Rio Largo-AL - E-mail:
vara1deriolargo@tjal.jus.br

Autos nº: 0700710-33.2016.8.02.0051

Ação: Execução de Título Extrajudicial,
0700710-33.2016.8.02.0051

Exequente: Sandra Goncalves dos Santos e outro
Executado: Ilma de França Lima

EDITAL DE INTIMAÇÃO - LEILÃO
COM PRAZO DE 15 DIAS
(Leilão on-line)

A praça será realizada por meio eletrônico através do portal da Agência de Leilões Freire (<https://www.leiloesfreire.com.br>) e conduzida pelo leiloeiro Osman Sobral e Silva, matriculado na JUCEAL sob o nº 006, nos dias 29/10/2020 às 9:00h (1ª praça) e 15/12/2020, às 09:00h (2ª praça). Descrição do(s) Bem(ns): Uma casa localizada no Conjunto Residencial Chácara São Bento, 07, Quadra H, Rua 3, Tabuleiro do Pinto, Rio Largo-AL. matrícula R-2-12-939, livro 2, ficha 01, do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Rio Largo/AL, avaliada em R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais). Por intermédio do presente, as partes, seus cônjuges, se casadas forem, e os eventuais interessados, ficam cientes de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado, bem como da realização da venda judicial do(s) bem(ns) descrito(s), no local, data(s) e horário(s) fixados. OBSERVAÇÃO: O(s) valor(es) atribuído(s) ao(s) bem(ns) será(ão) corrigido(s) monetariamente até a data da hasta pública, como também o débito exigido. Não comparecendo lançador à primeira ocasião, ou se o bem não alcançar lance superior à 60% do



**Juízo de Direito - 1ª Vara de Rio Largo /Cível
e da Infância e Juvent
Avenida Getúlio Vargas 2/120, Conjunto
Mutirão, Centro - CEP 57100-000, Fone:
4009-3057, Rio Largo-AL - E-mail:
vara1deriolargo@tjal.jus.br**

valor da avaliação, seguir-se-á a sua alienação na segunda data, pelo maior preço, desde que não se oferte quantia vil. Caso não encontrado(s) o(s) executado(s), fica(m) o(s) mesmo(s) ciente(s), por meio do presente, da realização da hasta pública acima descrita. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado na forma da lei.

Rio Largo, 29 de setembro de 2020.

Marclí Guimarães de Aguiar
Juíza de Direito